

B COM III YEAR
HALF YEARLY EXAMINATION / CCE II 2020-21
INCOME TAX LAW AND PRACTICE आयकर

NOTE: WRITE DOWN THE ANSWERS AND SUBMIT IT ONLINE AT GOOGLE CLASSROOM BEFOR 26 FEB 21 OR OFFLINE ON THE DATE SPECIFIED BY THE SUBJECT TEACHER.

- Q.1 How many types of assesses are there on the basis of residential status? Explain in detail.
निवास स्थान के आधार पर करदाता कितने प्रकार के होते हैं? विस्तार से बताइये.
- Q.2 What is partially agriculture income? अंशतः कृषि आय क्या है?
- Q.3 How is the annual value of house property calculated?
मकान संपत्ति के वार्षिक मूल्य का निर्धारण किस प्रकार किया जाता है?
- Q.4 Mr. Ram gets Rs. 18000 per month as salary and dearness allowance at 10% of the salary. He is getting entertainment allowance of Rs. 8000 per annum. During the previous year ended on 31.3.20, he received a bonus of three months' salary. He is also provided with a rent-free house (unfurnished) in a town (population is less than four lakh) whose fair rent is Rs. 5000 per month. Find out his income under the head salaries for the assessment year relevant to the previous year 2019-20
मिस्टर राम को ₹18,000 प्रति माह वेतन तथा वेतन का 10% महंगाई भत्ता मिल रहा है. उसे 8,000 रुपये प्रति वर्ष मनोरंजन भत्ता भी मिल रहा है. 31 मार्च 2020 को समाप्त होने वाले गत वर्ष में उसे तीन माह के वेतन के बराबर बोनस मिला. उसे एक कस्बे (जिसके जनसंख्या चार लाख से कम है) में किराये से मुक्त रहने का एक आसुसज्जित मकान भी मिला हुआ है, जिसका उचित किराया 5,000 रुपये प्रति माह है. गत वर्ष 2019-20 से सम्बंधित कर निर्धारण वर्ष के लिए वेतन शीर्षक में आय की गणना कीजिये?
- Q.5 Mr. P owns a residential house at agar which he acquired in May 2009 for Rs. 2,96,000. He sells the house for Rs. 35,00,000 on august 18, 2019. He purchases a residential house at Kanpur on February 14, 2020 for Rs. 20,00,000. Find out the amount of capital gains chargeable to tax for the assessment years 2020-21. The cost inflation in 2009-10 and 2019-20 is 148 and 289 respectively.
मिस्टर पी का आगरा में एक रिहायशी मकान है जो उसने मई 2009 में 2,96,000 का प्राप्त किया था. 18 फरवरी 2020 को उसने 35,00,000 का एम् रिहायशी मकान कानपूर में खरीद लिया कर निर्धारण वर्ष 2020-21 के लिए कर योग्य पूंजी लाभों की गणना कीजिए. 2009-10 तथा 2019-20 में लागत स्फीति सूचकांक क्रमशः 148 तथा 289 हैं?